

政 治

本试卷分第I卷（选择题）和第II卷（非选择题）两部分。总分100分，考试时间90分钟。

第I卷（选择题 共40分）

一、选择题：本题共40小题，每小题1分，共40分。在每小题给出的四个选项中，只有一项是符合题目要求的。

1. 受奥密克戎毒株影响，欧洲多国新冠肺炎疫情急剧反弹。荷兰政府宣布关闭所有“非必需”公共场所，首相吕特称，荷兰可能正在迎来第五波疫情；法国议会表决通过疫苗通行证法案；德国总理朔尔茨再次呼吁联邦议院通过强制接种新冠疫苗的法案。由材料可以推出

- ①法国政府由议会产生，总统和总理均对议会负责
- ②荷兰实行议会制，首相由国王任命，对议会负责
- ③三个国家国体政体不同，所以政府首脑称谓不同
- ④德国实行议会制，总理由议会产生，对议会负责

- A. ①③
- B. ②③
- C. ①④
- D. ②④

2. 2019年5月15日至22日，首届亚洲文明对话大会在北京举行。人民对美好生活的向往就是我们的奋斗目标，顺应亚洲人民期待是亚洲各国的共同责任。今天的亚洲，和平稳定是大势所趋，发展繁荣是民心所向。亚洲文明对话大会，正是要促进亚洲及世界各国文明平等对话、交流互鉴、相互启迪，推动各国相互理解、相互尊重、相互信任，应对共同挑战、迈向美好未来。材料表明

- ①和平与发展是当今时代的主题
- ②亚洲各国的根本利益具有一致性
- ③我国注重推动国际关系民主化
- ④亚洲各国要相互尊重，消除各国利益分歧

- A. ①③
- B. ①④
- C. ②③
- D. ②④

3. 为提振受疫情重创的美国经济，拜登政府提出了包括“改善基础设施”“开发5G电信”在内的“大基建”刺激方案。由于受到共和党人的强烈反对，当地时间2021年10月28日，美国众议院推迟了基建法案的投票。在经历多次“讨价还价”后，2021年11月5日，几经缩水后的基建法案最终以228票赞成、206票反对，在众议院获得“艰难”通过。由此可见，在美国

- ①实行总统制的国家结构形式，众议院是国家权力的中心
- ②总统直接行使国家最高行政权力，有权提出相关法案
- ③总统在某些重大事务上受到议会制约，要对其负责
- ④两党的争斗都是在维护资产阶级的利益

- A. ①②
- B. ①③
- C. ②④
- D. ③④

4. 2021年是中华人民共和国恢复联合国合法席位50周年，这50年是中国和平发展、造福人类的50年。习近平强调，新中国恢复在联合国合法席位，这是世界上一切爱好和平和主持正义的国家共同努力的结果，这标志着占世界人口四分之一的中国人民从此重新走上联合国舞台。我们非常看重这一舞台，是因为联合国

- ①作为集体安全机制的核心，在保障全球安全的国际合作中发挥着不可替代的作用
- ②坚持单边主义与集体行动相结合，以对话谈判消弭分歧，用翰旋调解定纷止争
- ③是当今世界最具普遍性、代表性和权威性的国际组织，代表世界各国的共同利益

④是实践多边主义的最佳场所，是集体应对各种威胁和挑战的有效平台

A. ①③

B. ①④

C. ②③

D. ②④

5. 2022年2月16日，国家主席习近平同法国总统马克龙通电话。习近平指出，今年法国接任欧盟轮值主席国以来，为增进欧盟团结、加强欧洲战略自主做了不少事情……中方愿同法方一道，推动中欧领导人会晤成功举行，共同办好新一轮战略、经贸、绿色、数字、人文高层对话，推进中欧投资协定批准生效进程，切实惠及双方人民。马克龙介绍了对当前乌克兰局势的看法。习近平强调，有关各方应该坚持政治解决的大方向，充分利用包括诺曼底机制在内的多边平台，通过对话协商寻求乌克兰问题的全面解决。这表明

①欧盟力争在重大国际问题上有所作为，但是自身也存在深层次问题

②中国与欧盟作为世界格局中的重要力量，能够主导世界多极化发展

③中法两国是联合国安理会常任理事国，在维护世界和平方面发挥重要作用

④中国推动构建以合作共赢为核心的新型国际关系，推动国际关系民主化

A. ①②

B. ①④

C. ②③

D. ③④

6. 2021年11月，美国国务卿接受采访时表示，美国有确保台湾有能力自卫的承诺。我国外交部发言人回应：中方绝不允许美方以任何理由借口侵犯中国主权、干涉中国内政。我国外交部发言人铿锵有力的回应是基于

①国家主权和领土完整是一个国家的生命和灵魂

②国家利益是影响国际关系的唯一决定性因素

③国家主权是一种自主自决的最高权威，它是统一的、不可分割的

④维护国家利益是主权国家对外活动的出发点和落脚点

A. ①②

B. ②③

C. ①④

D. ③④

7. 有人曾总结，在美国的国际交往逻辑里，长期存在所谓的“60%定律”，即当其他国家的经济规模达到美国的60%，并保持不断增长之势，有可能超过美国时，美国就会将其锁定为战略竞争对手，不择手段地进行打击遏制。“60%定律”表明

①世界多种力量相互依存又相互制约

②竞争、合作与冲突是国际关系的基本内容

③单极和多极的矛盾是当前国际斗争的焦点

④霸权主义和强权政治威胁着世界和平与发展

A. ①②

B. ①④

C. ②③

D. ③④

8. 2021年10月1日，国家主席习近平为阿联酋迪拜世博会中国馆作视频致辞。习近平指出，阿联酋迪拜世博会是在中东地区举办的首届世博会，各国围绕“沟通思想，创造未来”这一主题，展现经济社会发展理念和成就，加强对话合作，具有重要意义。这表明我国

①是区域经济一体化的参与者、维护者和建设者

②外交政策的宗旨是维护世界和平、促进共同发展

③尊重金砖国家的社会制度经济模式以及发展道路

④愿以共同利益为基础共谋合作发展，实现互利共赢

A. ①③

B. ①④

C. ②③

D. ②④

9. 中老铁路是“一带一路”的标志性工程。2021年12月,承载着中老两国人民互联互通美好愿景的中老铁路正式通车运营。中老铁路国际货运列车的开行,将全面深化我国与南亚、东南亚国家经贸合作,与沿线国家打通一条高效快捷的物流大通道。这表明

①中国积极践行真正的多边主义,符合我国外交政策的宗旨和基本目标

②我国积极打造周边命运共同体,符合零和思维的国际政治经济新秩序

③中老两国携手共建“一带一路”,符合当今世界的发展趋势和时代潮流

④中老两国间共同利益是建设中老铁路的出发点和落脚点

A. ①③

B. ①④

C. ②③

D. ②④

10. 2020年6月15日,第127届广交会在“云端”盛大开幕。50个网上展区、2.5万家参展企业展出约180万件出口商品,参展企业陆续启动专属展区和专属直播间。利用数字技术,广交会将各项职能搬到线上,在云端展示中外企业新产品、新技术,让全球参展商和采购商不用见面就可以下订单、做生意,为中外企业创造了互利共赢的新商机。广交会“云”举办

①适应了国际新形势,有力反击贸易保护主义

②形成了我国对外贸易新优势,提升了竞争力

③借助新技术,为展商搭建新的经贸合作平台

④顺应了经济全球化趋势,促进国际贸易发展

A. ①②

B. ①③

C. ②④

D. ③④

11. 2021年12月,《光明日报》载文指出,近年来,国际社会出现了有悖于国际关系民主化的错误行径,个别国家以民主之名行霸权之实,破坏了国际关系民主化进程。但国际关系民主化进程不会止步。可见,推动国际关系民主化进程

①应旗帜鲜明反对单边主义和强权政治

②是维护世界和平的重要保证

③维护了发展中国家主导国际事务的权利

④是新时期各国外交的根本遵循

A. ①②

B. ①④

C. ②③

D. ③④

12. 作为世界货币的美元如果不负责任地超发,其贬值需要全世界一起来买单。比如,墨西哥的主食为玉米饼,玉米大部分从美国进口,而且以美元定价。2021年,由于美元增发,墨西哥国内玉米涨价50%,玉米饼涨价62%。可见,要使经济全球化更加健康发展,必须

B. 改革与完善全球治理体系,为国际发展创造良好的外部环境

C. 建设开放型世界经济,进一步推动贸易、金融和投资自由化

D. 促进发达国家与发展中国家协调合作,建设包容型世界经济

13. 2020年12月4日,相城检察院对房产销售机构违法收集人脸信息立案调查。检察官对辖区内的20余家售楼处展开了调查,发现多家售楼处使用的人脸识别属于“无感抓拍”,消费者的面部信息在不经意间就会被抓取、收集,而售楼处的门口或者楼内均没有相关人脸识别的提示。售楼处的行为

①侵犯了公民个人信息受保护的权利

- ②侵犯了消费者的知情权、肖像权、隐私权
- ③侵犯了民事主体享有的名誉权和荣誉权
- ④属于对肖像权的合理使用

A. ①②
B. ①③
C. ②④
D. ③④

14. 某班在学习“透视民法与民事法律关系”时，围绕民法典关于民事法律关系的界定，对各种社会关系展开讨论。下列社会关系中，不属于民事法律关系的是

- A. 朋友关系
- B. 配偶关系
- C. 买卖关系
- D. 借贷关系

15. 2018年8月6日，杭州2022年第19届亚运会会徽“潮涌”发布。关于“潮涌”的著作权，除署名权、修改权、保护作品完整权外的其余权利，下列说法正确的有

- A. 保护期截止到2028年8月6日
- B. 保护期截止到2032年8月6日
- C. 保护期截止到2072年8月6日
- D. 保护期截止到2068年8月6日

16. 张某为解决资金周转问题，以房产为抵押，向银行贷款80万元。一年后，张某由于经营不善无力偿还贷款。对于这套房产，下列认识正确的有

- ①银行可以没收其产权证明
- ②银行可以进行拍卖
- ③银行可以以此迫使张某还贷
- ④成为银行的担保物权

A. ①②
B. ①③
C. ②④
D. ③④

17. 北京市高级人民法院终审判决，认定某公司申请的“滴滴滴滴滴滴”声音商标具有显著性，准予注册，这是我国获准注册的首例声音商标。关于“滴滴滴滴滴滴”声音商标，下列说法正确的是

- A. 该注册商标的有效期为20年，期满后任何人都可以使用
- B. 该注册商标期满后，该公司可向国家知识产权局申请续展
- C. 他人未经该公司许可，不得自行使用该商标，否则将承担违约责任
- D. 他人非经该公司授权，将该商标用于商业用途，该公司可以将其诉诸法律

18. 小李骑电动车去超市购物，将车寄存在超市存车处，超市存车处发给小李一张存车牌，并承诺凭当日的超市购物小票可以免费取车，但小李从超市出来取车时发现车已经丢失。对此，下列说法正确的是

- A. 小李未与超市存车处签订合同，故超市存车处不用承担赔偿责任
- B. 小李与超市存车处成立保管合同，超市存车处应给予赔偿
- C. 小李只有交了存车费才与超市存车处成立保管合同，否则合同不成立
- D. 超市存车处只有照看电动车的义务，无赔偿的义务

19. 《中华人民共和国家庭教育促进法》自2022年1月1日起施行。该法增加了家长及监护人的法律责任，并明确规定公安机关、人民检察院、人民法院在办理案件过程中，发现未成年人存在严重不良行为或者实施犯罪行为，或者未成年人的父母或者其他监护人不正确实施家庭教育侵害未成年人合法权益的，根据情况对父母或者其他监护人予以训诫，并可以责令其接受家庭教育指导。这要求父母或

者其他监护人

- ①切实行使好对未成年子女的赡养权利
- ②承担对未成年人实施家庭教育的主体责任
- ③对未成年子女的行为进行必要的约束和引导
- ④将家庭教育由传统家事上升为新时代的重要国事

A. ①②

B. ①④

C. ②③

D. ③④

20. 老王因为腿脚不好，从老家找了一位保姆陈阿姨照顾其生活。10年后老王去世，在家人商量处理遗产时陈阿姨出示了老王的亲笔信，上面写明：“念陈**照顾我生活有功，百年后我将我的房产转给陈**。”若该亲笔信合法有效，那么陈阿姨

- ①不是法定继承人，因此不能依法继承老人遗产
- ②因为遗赠和遗嘱都属于继承，所以可以继承老人遗产
- ③尽管不是法定继承人，但是可以依法接受遗产
- ④根据老人合法有效的遗嘱指定，是遗嘱继承人

A. ①③

B. ②④

C. ②③

D. ③④

21. 2020年，北京在全国率先启动了老年人委托代理与监护服务试点。根据相关规定，具有完全民事行为能力的老年人可以通过书面形式确定社工为自己的监护人。在老人部分或完全丧失民事行为能力时，由社工监护人履行监护职责，社工监护人除了照管老人的日常生活，还将管理和保护老人的财产、代理老人的诉讼、料理老人的身后事务等。委托代理与监护服务的全程，都由朝阳区民政局和第三方律师事务所进行监督。这项工作

- ①是对依法推动、有效落实成年意定监护制度的探索
- ②能够更有效地监督子女依法履行对父母的赡养义务
- ③有助于完善养老服务体系，保障老年人的合法权益
- ④满足了当前阶段老年人对居家养老服务的各种需求

A. ①②

B. ①③

C. ②④

D. ③④

22. 杨某婚前拥有个人独资企业，孩子出生后，杨某要求妻子金某辞职回家当“全职太太”，金某虽不乐意，但最终同意丈夫的请求。后来，杨某与金某因夫妻关系不和离婚。从中可以推断

- ①杨某侵犯了金某的人身权
- ②子女的抚养教育义务主要由金某承担
- ③婚后企业经营所得应视为夫妻共同财产
- ④离婚时金某有权要求平均分割夫妻共同财产

A. ①②

B. ②③

C. ①④

D. ③④

23. 结婚必须符合法律规定的条件，其中之一就是直系血亲或者三代以内的旁系血亲禁止结婚。对此，下列描述正确的有

- ①自己与祖父母、外祖父母以及与孙子女、外孙子女均为三代直系血亲

②同一祖父母的堂兄弟姐妹及同一外祖父母的表兄弟姐妹可以结婚

③我国民法采用世代亲等计算法，直系血亲从自己算起

④直系血亲或者旁系血亲禁止结婚，是对社会负责的表现

A. ①②

B. ①③

C. ②④

D. ③④

24. 结婚之前，张某是一个“好好先生”，性格温和，各方面相对出色，近乎完美，然而婚后就跟变了一个人一样。张某对妻子陈女士不管不顾，别说承担家务活，就是让他买一些日常用品都会引发争吵，只要跟经济搭边两人必然吵架，张某还经常向陈女士要钱花，陈女士打算离婚。对此，下列说法正确的有

①陈女士可单独到婚姻登记机关办理离婚

②当事人双方可协议离婚，办理离婚手续

③陈女士可直接向人民法院提起离婚诉讼

④如张某同意就没有“离婚冷静期”限制

A. ①②

B. ②③

C. ①④

D. ③④

25. 2021年12月20日，浙江省杭州市税务局依法对黄某（某网络主播）作出税务行政处理处罚决定，追缴并处罚款共计13.41亿元。近年来，国家推出多项优惠政策支持新业态的发展，但这些税费优惠政策不是可以随意钻的空子。作为曾经的“头部主播”，要带头知法、懂法、尊法、守法。上述材料中

①13.41亿元款项中应含有追缴税款和违约金

②法律亮剑可以增强公民的纳税意识和法治观念

③黄某因滥用优惠政策而要承担税法规定的侵权责任

④诚信纳税是“头部主播”应珍惜的最好市场名片

A. ①③

B. ①④

C. ②③

D. ②④

26. 老张是一位建筑工人，口头和同乡的包工头约定加入了方圆大厦建筑施工工作，时近春节，老张希望包工头发放拖欠半年之久的工资以供购物探家。包工头以各种理由不给发，老张负气工作，不慎从松动的二层脚手架上跌落，被送进了医院救治。包工头说这是老张自己不小心，公司不负责医药费用。关于这一案例，下列分析正确的有

①老张只能通过向人民法院起诉的途径来解决欠薪和医药费的问题

②老张与包工头间的口头约定没有法律效力，老张的权益不受法律保护

③老张作为劳动者有取得劳动报酬的权利，包工头拖欠劳动者工资是违法的

④方圆大厦施工方应该承担因公负伤的老张的医药费

A. ①②

B. ①④

C. ②③

D. ③④

27. 根据我国反不正当竞争法和相关法律规定，下列关于诋毁商誉行为的表述正确的是

A. 新闻单位被经营者唆使对其他经营者从事诋毁商誉行为的，是不正当竞争行为

B. 经营者通过新闻发布会形式发布经营者商誉的信息，只要该信息是真实的则不构成诋毁行为

C. 诋毁行为是针对市场上不特定竞争对手实施的

D. 经营者联合对其他同业经营者进行诋毁是典型的“搭便车”行为

28. “不光不能挑了，想多买点、少买点都不行，盒里装几个就只能买几个！”想买1千克苹果的陈女士非常纳闷，家门口几家水果店都“升级”了，但是买水果却比以前更麻烦，很多水果都被分装进塑料盒，只能论盒买。上述行为

- ①侵犯了消费者的自主选择权
- ②不能真实保障消费者的知情权
- ③侵犯了消费者的安全消费权
- ④是提高商家利润的关键途径

A. ①②

B. ①④

C. ②③

D. ③④

29. 当前我国社会经济生活的焦点问题之一就是人们的收入分配拉大，出现了一定程度的两极分化，人们热切希望通过个人所得税实施调节，要让个人所得税成为低税率、中扣除、广税基、收支联、贫者用的专项税收。这表明

- A. 个人所得税是国家财政收入的重要来源
- B. 个人所得税有特定的纳税人、征税对象
- C. 在我国，个人所得税是影响最大的税种
- D. 个人所得税是实现社会公平的有效手段

30. 刑事附带民事诉讼就其解决的问题而言，是物质损失赔偿问题，但只有产生物质损害的才可以提起，比如毁坏财产犯罪或者人身损害犯罪。关于刑事附带民事诉讼的理解，下列正确的有

- ①这种赔偿是由犯罪行为引起的
- ②不是所有的刑事案件都可以提起附带民事诉讼
- ③刑事附带民事诉讼的提出人必须是人民检察院
- ④行政相对人可以提出附带民事诉讼

A. ①②

B. ③④

C. ①④

D. ②③

31. 和解、调解、仲裁、诉讼等方式各有优势，功能各有侧重，为人们提供了多元的纠纷解决途径。对此，下列说法正确的是

- A. 父母与子女之间因抚养或赡养问题发生纠纷，可以选择调解
- B. 小郑和小李在离婚过程中因财产分割问题发生争执，最好申请仲裁
- C. 张某与用人单位因劳动报酬问题发生争执，可以直接向人民法院起诉
- D. 某公司因发明专利申请被驳回与行政机关发生争议，只能提起行政诉讼

32. 诉讼活动中当事人有委托诉讼代理人或辩护人的权利。下列对于诉讼代理人和辩护人的理解正确的有

- ①诉讼代理人只出现在民事诉讼和行政诉讼中
- ②帮助犯罪嫌疑人进行诉讼活动的人属于辩护人
- ③在刑事诉讼中，帮助被害人、自诉人进行诉讼活动的人属于诉讼代理人
- ④他们的主要职责是维护当事人的一切权利，促进公正审理

A. ①④

B. ②③

C. ①②

D. ③④

33. 仲裁机构对受理的仲裁案件进行调解，调解达成协议的，仲裁庭应当制作调解书或者根据协议的结果制作裁决书。下列关于仲裁调解书与裁决书说法正确的是

- A. 二者具有同等法律效力

C. 二者都不具有强制执行效力

B. 调解书不具有强制执行效力

D. 只有裁决书可以申请撤销

34. 证据是诉讼过程中用来证明案件事实的根据。证据是打官司决胜负的关键砝码。没有证据或证据不足的将承担不利法律后果。下列关于举证责任的说法正确的有

①行政诉讼中，一般实行“谁主张，谁举证”原则

②民事诉讼中，有些情况实行举证责任倒置原则

③自诉案件中，实行“谁主张，谁举证”原则

④公诉案件中，由人民法院提供证据

A. ①②

B. ③④

C. ①④

D. ②③

35. 虽然战争的危险还存在，但是制约战争的力量有了可喜的发展，第三世界的力量特别是第三世界国家中人口最多的中国的力量，是世界和平力量发展的重要因素。从政治角度说，中国的发展和强大对促进世界和亚太地区的和平稳定都是有利的，上述材料从思维形态上看属于

A. 形象思维

B. 聚合思维

C. 抽象思维

D. 发散思维

36. 内蒙古兴隆沟遗址出土的陶人，是目前所知的形体最大、形象最逼真、表情最丰富的红山文化整身陶塑人像。专家依据发现陶人的区域、供奉的房间以及服饰佩戴，确定这尊陶人的身份是红山文化晚期的巫者或王者，并将其称为“中华祖神”。这一研究成果反映了

A. 思维具有间接性，可以揭示历史之谜

B. 人可以发挥主观能动性，创造一个理想的事物

C. 人的思维受自身立场、观点、方法等因素的制约

D. 思维具有能动性，正确的思维能够正确地指导实践

37. 下列说法中的“逻辑”，属于逻辑学研究对象的有

①我们必须遵循经济自身的逻辑，才能搞好经济建设

②王同学本科毕业后，报考了逻辑学专业的研究生

③你说起话来有时还真是颠三倒四、毫无逻辑

④遵循逻辑的规律与规则是正确思维的必要条件

A. ①②

B. ①③

C. ②④

D. ③④

38. 在课程安排上，西方国家有的学校增加艺术课程时间，一半时间上音乐、美术等各种艺术课程，另一半时间上数理化等常规课程。结果，学生们的数学、科学和其他课程的成绩都有所提高。这一事实说明

A. 形象思维和抽象思维可相互取代

B. 直观思维与分析思维可相互促进

C. 创新思维与经验思维同等重要

D. 形象思维和抽象思维是相辅相成的

39. 同一律要求人们：在同一思维过程中，每一思想必须保持自身同一性。下列违反同一律的有

①物质是世界的本原，原子是物质，所以，原子是世界的本原

②我赞成实践是检验真理的唯一标准，但我认为马克思主义基本原理也应当是检验真理的标准

③某人说：“这件事我没有过问，只是侧面了解了一下情况，提点意见，仅供参考。”

④顾客问：“我的排骨面怎么还没好，我等很久了。”服务员回答：“你为什么非要吃排骨面，你不能吃炸酱面吗？”

A. ①②

B. ②③

C. ①④

D. ③④

40. 推理是形式逻辑特别关注的问题。推理是由前提和结论构成的，由前提推导结论，前提作为结论的理由。从形式逻辑角度看

①从真前提推出真结论，取决于思想的具体内容

②从真前提推出真结论，取决于思想的形式结构

③形式逻辑的核心任务是要把握从真前提推导出真结论的规律和规则

④只要遵守形式逻辑的规律与规则，就能做到正确思维

A. ①③

B. ①④

C. ②③

D. ②④

第II卷（非选择题 共60分）

二、非选择题：本题共4小题，共60分。

41. 阅读材料，完成下列要求。（15分）

北京的苏爷爷与李奶奶育有四个子女，在西城区有一套四居室住房。小儿子夫妇没有住房，一直与老人共同居住，并照顾其日常起居。其他三个子女经济条件较好，每月只给老人赡养费，但较少探望。苏爷爷与李奶奶在无其他人见证的情况下立下口头遗嘱，将房子赠送给小儿子。李奶奶去世后，苏爷爷和小儿子签订了一纸房屋买卖合同，象征性地约定房款为100元，并迅速办完了产权过户手续。其他三个子女得知房子被父亲“送”给了小弟后，把父亲和弟弟告上人民法院。苏爷爷不明白，和陆的一家怎么就对簿公堂了？假如你是审理此案的法官，运用法律与生活知识，请断一断这起房产纠纷案。

42. 阅读材料，完成下列要求。（15分）

李某与王某经过结婚登记成为夫妻。婚后李某创办了一家儿童玩具制造厂，近几年制造厂合计创收200万元；王某在事业单位上班，婚后自己有存款20万元。由于工厂事务较多，李某经常不回家，导致两人感情疏远，吵闹不断。2021年下半年，李某与同行业的张某一见钟情并以夫妻名义共同生活，李某将其父母通过遗嘱赠与其个人的一套市价约110万元的住房送给张某。王某知情后，立即起诉至人民法院，要求离婚并与李某平分上述所有财产。

从家庭与婚姻的角度，结合所学知识，谈谈人民法院应怎样依法处理李某与王某之间的财产。

43. 阅读材料，完成下列要求。（12分）

2020年12月，费先生与某房地产公司签订购买位于市中心某小区住房的合同一份，合同约定房屋建筑面积135.5平方米，房款已全部交付给房地产公司。2021年4月，费先生与房地产公司一同办理房产证手续时，经市房地产测绘中心核实，这套住房登记建筑面积仅为116.3平方米，与合同约定的面积相差19.2平方米，面积缩水如此之多，这意味着该房地产公司多收了费先生8万多块钱。

请从消费者权益角度对该房地产公司的行为进行分析，并给费先生提出解决问题的建议。

44. 阅读材料，完成下列要求。（18分）

王某参加某旅行社组织的自费出国旅游。在旅游中，王某乘坐摩托车时遇风浪撞击造成腰部受伤，经鉴定为十级伤残，花去医疗费四万多元，王某家人与旅行社多次协商，但是索赔未果。

（1）王某要起诉旅行社，获得人身损害赔偿，本案应由谁来举证？（9分）

（2）他应该搜集哪些方面的证据？这些证据分别属于哪一类证据？（9分）

关于我们

自主选拔在线是致力于提供新高考生涯规划、强基计划、综合评价、三位一体、学科竞赛等政策资讯的升学服务平台。总部坐落于北京，旗下拥有网站（[网址：www.zizzs.com](http://www.zizzs.com)）和微信公众平台等媒体矩阵，用户群体涵盖全国 90% 以上的重点中学师生及家长，在全国新高考、自主选拔领域首屈一指。

如需第一时间获取相关资讯及备考指南，请关注**自主选拔在线**官方微信号：**zizzsw**。



微信搜一搜



自主选拔在线